

MODALITA' PAGAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA – CONTRIBUTI DI COSTRUZIONE

Diritti di segreteria

Modalità di pagamento:

- mediante **bonifico** sul C/C bancario intestato a Comune di Pettenasco - Tesoreria Comunale c/o Banca d'Alba – Filiale di Omegna – IBAN: IT04C 08530 45550 000000608007
- mediante **conto corrente postale** n. 17357286 intestato a Pettenasco - Servizio Tesoreria

Indicare in ogni caso l'importo, la causale del versamento e il numero della pratica edilizia, in alternanza, la tipologia di titolo edilizio da depositare (C.I.L.A., S.C.I.A., D.I.A.).

Modalità di rateizzazione oneri di urbanizzazione e costo di costruzione

Gli importi inerenti le opere di urbanizzazione primaria e secondaria dovranno essere corrisposti in una unica soluzione, prima del rilascio del titolo abilitativo.

L'importo inerente il costo di costruzione potrà essere corrisposto:

- a) in una unica soluzione prima del rilascio del titolo abilitativo;
- b) in una unica soluzione all'inizio dei lavori, dietro apposita richiesta scritta dell'interessato;
- c) durante il corso dei lavori alle seguenti scadenze :
 - 25% all'inizio dei lavori;
 - 25% entro dodici mesi dall'inizio lavori;
 - 25% entro ventiquattro mesi dall'inizio lavori;
 - 25% a saldo entro sessanta giorni dalla richiesta del certificato di agibilità e comunque entro la data di rilascio del certificato medesimo;

garantendo in tal caso le somme da versare mediante garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa che dovrà essere consegnata direttamente all'Ufficio Tecnico.

La garanzia fidejussoria deve essere resa per una somma pari all'importo totale delle rate seconda, terza e quarta di cui al precedente comma 2 e maggiorata del 10% a copertura delle spese di riscossione destinate a gravare sul Comune e delle eventuali sanzioni amministrative previste ai sensi dall'art. 42 del D.P.R. 380/2001, nel caso di omesso e/o ritardato pagamento delle rate stesse.

Nel Permesso di Costruire verranno indicate le date di scadenza e l'importo di ciascuna rata.

Le relative quietanza, subito dopo il pagamento, andranno presentate allo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Pettenasco.
