

COMUNE DI PETTENASCO

VARIANTE STRUTTURALE N° 3

art. 17, comma 4°, L.R. 55/77 s.m.i.

PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE

approvato con D.G.R. n° 69-5520 del 22 aprile 1991

e successivi

VARIANTE GENERALE COMUNALE

approvata con D.G.R. n° 5-5411 del 04 marzo 2002

titolo elaborato:

PLANIMETRIA DI PIANO ZONA SUD OVEST
USI DEL SUOLO

PROGETTO DEFINITIVO

comma13, art. 15, L.R. 56 / 77 s.m.i.

scala 1:2000

5/5b

data: Luglio 2018

consulenza geologica:



Consorzio Caselli
Geologicoprogettazione
Via Garibaldi 10 - 28887 Omegna (VB)
Tel. 0323/642906 - Fax 0323/867035
www.caselli.it - info@caselli.it

consulenza valutazione ambientale:

Studio di Impatto
Sera Rinaldi, On. Ing. per l'Ambiente e il Territorio
Cod. 340.5050529
www.sararinaldi.it - info@sararinaldi.it

estremi approvazione:

Proposta Tecnica Progetto Preliminare

D.C.C. n° 38 del 30-11-2015

Pubblicazione dal 15.12.2015 al 14.01.2016

Progetto Preliminare

D.C.C. n° 14 del 24-09-2017

Pubblicazione dal 30.09.2017 al 11.09.2017

Proposta Tecnica Progetto Definitivo

D.G.C. n° 75 del 23-12-2017

Approvazione:

D.C.C. n° 23 del 28-09-2018

Il progettista:

Il responsabile del procedimento:

Architetto Mauro Vergerio, Via Garibaldi 10 - 28887 Omegna (VB)

tel 0323/642906 - fax 0323/867035 - mauro@studiovergerio.com

- R1 - nuclei di antica formazione
- R2 - aree residenziali esistenti da mantenere allo stato di fatto
- R3 - aree residenziali esistenti a verde privato da mantenere allo stato di fatto
- R4 - aree residenziali di complemento
- R5 - aree di nuovo impianto - ambiti di trasformazione prevalentemente residenziale assoggettati a S.U.E.
- P1 - aree con impianti produttivi artigianali esistenti
- P2 - aree per nuovi impianti produttivi
- T1 - aree con attrezzature per il tempo libero - camping
- T2 - aree per attrezzature ricettivo-alberghiere
- T3 - aree commerciali
- E - aree agricole
- S - aree per attrezzature e servizi
- V - aree a verde privato di interesse paesaggistico
- AT - aree per attrezzature tecnologiche
- delimitazione nuclei di antica formazione
- delimitazione aree da assoggettare a piano esecutivo
- fascia di rispetto cimiteriale I2
- fascia di rispetto ferrovia I5
- strade esistenti
- strade in progetto
- schede d'area ed aree assoggettate a Permesso di Costruire Convenzionato (C.C.)
- aree di programmazione commerciale addensamenti AT e localizzazioni L1
- fascie di rispetto idropotabili
2° zona di tutela
2° zona di rispetto
- Sistema del verde provinciale - Rete ecologica
Rete ecologica provinciale

Aree per attrezzature pubbliche art. 21 L.R. 56/77

- aree per l'istruzione A
- aree per attrezzature di interesse comune B
- aree per spazi pubblici a parco per il gioco e lo sport C
- aree per parcheggi pubblici D

