

COMUNE DI PETTENASCO

VARIANTE STRUTTURALE N° 3

art. 17, comma 4° - L.R. 55/77 s.m.l.

PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE

approvato con D.G.R. n° 69/5520 del 22 aprile 1991

e successiva

VARIANTE GENERALE COMUNALE

approvata con D.G.R. n° 5/5411 del 04 marzo 2002

data elaborazione:

PLANIMETRIA DI PIANO

Verifica coerenza pianificazione sovrordinata

art. 14, c.1, par. 3° - art. L.R. 56/77 s.m.l.

PROGETTO DEFINITIVO

comma 13, art. 15, L.R. 56/77 s.m.l.

scala 1:5000

9

Aggiornamento cartografico dicembre 2008

data: Luglio 2018

consulenza geologica:



CORRADO CASELLI
GEOLOGO
CORRADO CASSELLI
Via Cavour 10
11010 - PETTENASCO (NO)
Tel. +39 0323 702027
www.corrado-caselli.it

consulenza valutazione ambientale:

Studio di Impatto
Sist. Studi. Doc. Ing. per l'ambiente e il territorio
cell. 340 505659
www.studiocastelli.it - info@studiocastelli.it

estremi approvazione:
Proposta Tecnica Progetto Preliminare
D.C.C. n° 38 del 30 - 11 - 2015
Publicazione del 15.12.2015 al 14.01.2016
Progetto preliminare
D.C.C. n° 14 del 24 - 06 - 2017
Publicazione del 30.06.2017 al 11.09.2017
Proposta tecnica Progetto Definitivo
D.G.C. n° 75 del 23 - 12 - 2017

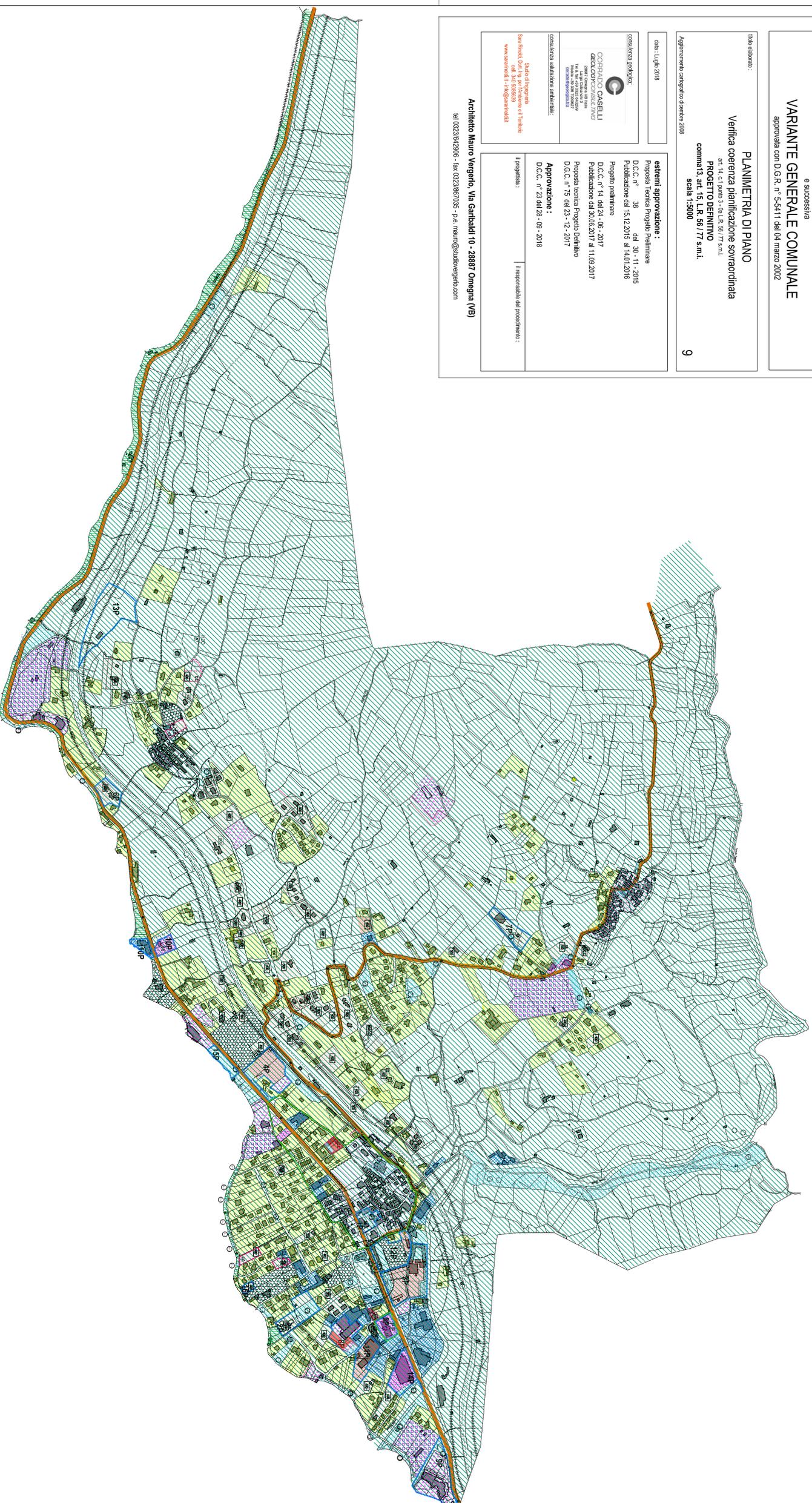
Approvazione:
D.C.C. n° 23 del 28 - 09 - 2018

il progettista:

il responsabile del provvedimento:

Architetto Mauro Vergerio, Via Garibaldi 10 - 28887 Omegna (VB)

tel 0323/642906 - fax 0323/897035 - p.e. mauro@studiovergerio.com



LEGENDA PIANO REGOLATORE:

- R1 - nuclei di antica formazione
- R2 - aree residenziali esistenti da mantenere allo stato di fatto
- R3 - aree residenziali esistenti a verde privato da mantenere allo stato di fatto
- R4 - aree residenziali di completamento
- R5 - aree di nuovo impianto - ambiti di trasformazione precedentemente residenziale assegnati o S.U.E.
- P1 - aree con impianti produttivi artigianali esistenti
- P2 - aree per nuovi impianti produttivi
- T1 - aree con attrezzature per il tempo libero - camping
- T2 - aree per attrezzature ricettivo-olbergghiere
- T3 - aree commerciali
- E - aree agricole
- S = aree per attrezzature e servizi

- Aree per attrezzature pubbliche - art. 21 L.R. 56/77
- A - aree per istruzione
 - B - aree per attrezzature di interesse comune
 - C - aree per spazi pubblici o parco per il gioco e lo sport
 - D - aree per parcheggi pubblici

- V - aree a verde privato di interesse paesaggistico
- AT - aree per attrezzature tecnologiche
- definizione nuclei di antica formazione
- definizione aree da assegnare a piano esecutivo
- fascio di rispetto orientale I2
- fascio di rispetto ferrovia I5
- strade esistenti
- strade in progetto
- schede d'area
- ore di programmazione commerciale
- ore di programmazione commerciale in e localizzazioni I1
- fosse di rispetto idrogeologiche
- ZI zone di inasprimento
- ZR zone di rispetto

LEGENDA P.M.I. SORVEGLIATE:

P.T.R. approvato con D.C.R. n. 122/29783 del 21/10/2011
- A.I.T. n. 3 Borgomanero
- A.I.T. n. 32
Amevo - Ameno - Missiro - Orta San Giulio - Palenasso



- RIQUALIFICAZIONE TERRITORIALE
- RSORSE E PRODUZIONI PRIMARIE
- RICERCA, TECNOLOGIA E PRODUZIONI INDUSTRIALI
- TURISMO
- TRASPORTI E LOGISTICA DI INTERCOMUNALE
- TURISMO

- Aree di particolare rilevanza paesaggistica
- Sistema del verde provinciale - Rete ecologica
- Centri storici
- Emergenze culturali
- Basi di caratterizzazione
- Basi di riferimento territoriale
- Macchia - vallette riparie e provinciale

