

Regione Piemonte  
Provincia di Novara

# COMUNE DI PETTENASCO

## VARIANTE STRUTTURALE N° 3

art. 17, comma 4°, L.R. 55/77 s.m.i.

## PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE

approvato con D.G.R. n° 69-5520 del 22 aprile 1991  
e successiva

## VARIANTE GENERALE COMUNALE

approvata con D.G.R. n° 5-5411 del 04 marzo 2002

titolo elaborato :

### PLANIMETRIA DI PIANO - USI DEL SUOLO

#### PROGETTO DEFINITIVO

comma 13, art. 15, L.R. 56 / 77 s.m.i.

scala 1:5000

4/3.1

Aggiornamento cartografico dicembre 2015

data : Luglio 2018

consulenza geologica:



consulenza valutazione ambientale:

Studio di Ingegneria  
Sara Rinoldi, Dott. Ing. per l'Ambiente e il Territorio  
cell. 340 5085639  
www.sararinoldi.it - info@sararinoldi.it

#### estremi approvazione :

Proposta Tecnica Progetto Preliminare  
D.C.C. n° 38 del 30 - 11 - 2015  
Pubblicazione dal 15.12.2015 al 14.01.2016

#### Progetto preliminare

D.C.C. n° 14 del 24 - 06 - 2017  
Pubblicazione dal 30.06.2017 al 11.09.2017

#### Proposta tecnica Progetto Definitivo

D.G.C. n° 75 del 23 - 12 - 2017

#### Approvazione :

D.C.C. n° 23 del 28 - 09 - 2018

il progettista :

il responsabile del procedimento :

Architetto Mauro Vergerio, Via Garibaldi 10 - 28887 Omegna (VB)

tel 0323/642906 - fax 0323/867035 - mauro@studiovergerio.com

R1 - nuclei di antica formazione

R2 - aree residenziali esistenti da mantenere allo stato di fatto

R3 - aree residenziali esistenti a verde privato da mantenere allo stato di fatto

R4 - aree residenziali di completamento

R5 - aree di nuovo impianto - ambiti di trasformazione prevalentemente residenziale assoggettati a S.U.E.

P1 - aree con impianti produttivi artigianali esistenti

P2 - aree per nuovi impianti produttivi

T1 - aree con attrezzature per il tempo libero - camping

T2 - aree per attrezzature ricettivo-alberghiere

T3 - aree commerciali

E - aree agricole

S = aree per attrezzature e servizi

V - aree a verde privato di interesse paesaggistico

AT - aree per attrezzature tecnologiche

delimitazione nuclei di antica formazione

delimitazione aree da assoggettare a piano esecutivo

fascia di rispetto cimiteriale I2

fascia di rispetto ferrovia I5

strade esistenti

strade in progetto

schede d'area ed aree assoggettate a Permesso di Costruire Convenzionato (C.C.)

XN aree di programmazione commerciale addensamenti A1 e localizzazioni L1

fascie di rispetto idropotabili  
ZI zona di tutela  
ZR zona di rispetto

Aree per attrezzature pubbliche art. 21 L.R. 56/77

- |                                                           |   |
|-----------------------------------------------------------|---|
| - aree per l'istruzione                                   | A |
| - aree per attrezzature di interesse comune               | B |
| - aree per spazi pubblici a parco per il gioco e lo sport | C |
| - aree per parcheggi pubblici                             | D |

